

## サウンディング提案書

法人名 (グループの場合は 代表法人名)		
所在地		
(グループの場合)構 成法人名		
連絡担当者	部署・役職	
	フリガナ 氏名	
	E-mail	
	電話	

※この提案書は、令和6年8月23日(金)17時までに電子メールにて、データを送付ください。説明資料があれば、サウンディング提案書と合わせてご提出ください。

(宛先:[shinchosha@city.minokamo.lg.jp](mailto:shinchosha@city.minokamo.lg.jp))

なおパース図を提出していただける場合には、サウンディング実施日に提出分として計5部ご持参ください。

※電子メールの件名は、「【サウンディング提案書】新庁舎整備・●●(法人名)」としてください。

※別紙2 新庁舎の役割や機能などこれまでに決定した内容や、P.5～P.20の市の考えなどを踏まえた上でお答えください。

※一部の項目だけのご意見・ご提案でも構いません。

## 〔公共用地の土地活用への関心・実績について〕

関心・実績	公共用地の土地活用の関心や実績について教えてください。

## 〔各候補地の魅力・ポテンシャル(立地・周辺環境)について〕

現庁舎 (美濃加茂市役所) 敷地周辺	候補地の立地および周辺環境についてどのような魅力、市場価値があると感じますか。
プラザちゅうたい 敷地周辺	候補地で事業を行うとした場合、メリット、デメリット(懸念点・リスク)があれば教えてください。

畜産研究所 (前平公園) 敷地周辺	候補地の立地および周辺環境についてどのような魅力、市場価値があると感じますか。
	候補地で事業を行うとした場合、メリット、デメリット(懸念点・リスク)があれば教えてください。
大手町公園 敷地周辺	候補地の立地および周辺環境についてどのような魅力、市場価値があると感じますか。
	候補地で事業を行うとした場合、メリット、デメリット(懸念点・リスク)があれば教えてください。

## 〔想定される事業内容について〕

新庁舎整備に係る 参画について	新庁舎整備に対し、どの段階からどのようなかかわり方を想定されるか(設計、施工、維持管理など)や事業手法(DBO、PFIなど)、事業スキームなどのお考えをお聞かせください。
	事業に参画するうえでの懸念点についてお聞かせください。
	参画された場合に想定される事業効果、地域への波及効果についてお聞かせください。

庁舎と民間機能との連携に関する提案	<p>各候補地で庁舎を建設する際に、導入が考えられる民間機能についてお聞かせください。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・想定する民間機能・規模(床面積)などについて</li><li>・事業手法、事業スキームなどについて</li><li>・施設のあり方(庁舎と合築か、別棟か)や施設配置(土地利用)イメージなど</li></ul>
	<p>事業を実施するうえでの懸念点についてお聞かせください。</p>
	<p>想定される事業内容を実施した場合に想定される事業効果、地域への波及効果についてお聞かせください。</p>
	<p>※必須ではありませんが、可能であれば、パース図など庁舎への参画が具体的にイメージできる図を作成の上、ヒアリング実施日に5部お持ちください。</p>

〔その他〕

美濃加茂市に求める 支援・要望等	美濃加茂市に求める支援、要望及びご提案等あればお聞かせください。